



EL MARQUÉS
Presidencia
2006 - 2009

Gaceta Municipal

Órgano oficial de difusión del H. Ayuntamiento de El Marqués/ 01 de Noviembre de 2007/ Año 2/ No. 27
Responsable de la publicación: Secretaría del Ayuntamiento; Lic. María del Mar Montes Díaz.

ACUERDO MEDIANTE EL CUAL SE AUTORIZA LA VENTA PROVISIONAL DE LOTES DE LAS ETAPAS 4, 5 Y 6 DEL FRACCIONAMIENTO DENOMINADO "LA PRADERA", MISMO QUE SE UBICARÁ EN UN INMUEBLE IDENTIFICADO COMO EL RESULTANTE DE LA FUSIÓN DE DOS PREDIOS RÚSTICOS, CONOCIDOS COMO "LA PRADERA", Y "LA CANTERA".

2

ACUERDO MEDIANTE EL CUAL SE AUTORIZA LA NOMENCLATURA OFICIAL DE VIALIDADES CORRESPONDIENTE A LA PRIMER ETAPA, DEL FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL POPULAR, CON UNA DENSIDAD DE POBLACIÓN DE 400 HAB./HA. (H4), DENOMINADO "TERRAZAS DEL MARQUÉS", UBICADO EN EL KM. 3+500 DE LA CARRETERA ESTATAL NO. 430, LOS CUES – SANTA TERESA, PERTENECIENTE A ÉSTE MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, QRO.

4

ACUERDO MEDIANTE EL CUAL SE AUTORIZA LA CELEBRACIÓN Y SUSCRIPCIÓN DEL CONVENIO DE FIJACIÓN DE LÍMITES TERRITORIALES Y COORDINACIÓN ADMINISTRATIVA ENTRE EL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS Y EL MUNICIPIO DE QUERÉTARO, AMBOS DEL ESTADO DE QUERÉTARO

6

ACUERDO MEDIANTE EL CUAL SE AUTORIZA EL CAMBIO DE FECHA CORRESPONDIENTE A LA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO PARA EL MES DE NOVIEMBRE DE 2007.

11

Enrique Vega Carriles, en uso de las facultades que me confiere el artículo 31 fracción I de la Ley para la Organización Política y Administrativa del Municipio Libre del Estado de Querétaro, hago de su conocimiento que:

En sesión de cabildo celebrada el día cinco de octubre del año dos mil siete asentada en el acta número AC/001/2007-2008, se sometió a consideración del H. Ayuntamiento la propuesta relativa a la Solicitud del Ing. Luis Felipe García Alcocer, representante legal de GEO Querétaro S.A. de C.V. consistente en autorización de venta provisional de lotes de las etapas 4, 5 y 6 del fraccionamiento denominado "La Pradera", mismo que se ubicará en un inmueble identificado como el resultante de la fusión de dos predios rústicos, conocidos como "La Pradera", y "La Cantera", pertenecientes a este Municipio de El Marqués, Qro.; con superficie total de 100-35-79.9863 ha.

Por lo que una vez analizado y **APROBADA POR MAYORIA** con 12 votos a favor y una abstención de la Regidora Ma. Rocío Ibarra Caltzoncit, es de aprobarse el siguiente:

"ACUERDO"

"...Solicitud del Ing. Luis Felipe García Alcocer, Representante Legal de GEO Querétaro S.A. de C.V. solicita se autorice la Venta Provisional de Lotes de las Etapas 4, 5 y 6 del Fraccionamiento denominado "La Pradera", mismo que se ubicará en un inmueble identificado como el resultante de la fusión de dos predios rústicos, conocidos como "La Pradera", y "La Cantera", pertenecientes a este municipio de El Marqués, Qro.; con superficie total de 100-35-79.9863 Ha.

La Cañada Municipio de El Marqués, 02 de octubre del año 2007

**Honorable Ayuntamiento de El Marqués, Qro.
Presente.**

Los suscritos Enrique Vega Carriles, Mario Salinas Bautista y Santiago Lorenzo Martínez Martínez, Presidente, Secretario y Vocal, respectivamente, integrantes de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología del Ayuntamiento de El Marqués, Qro., de conformidad en lo dispuesto por los artículos 115 fracción V inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 78, 79, 83, 86, 88 inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro Arteaga; 9º fracciones II, III, X, XII de la Ley General de Asentamientos Humanos; 30 fracción II inciso d), 32 fracción II, 36, 38 fracción VIII, 121 al 128 de la Ley para la Organización Política y Administrativa del Municipio Libre del Estado de Querétaro; 1º fracciones II, V, 28 fracción II, 36 del Código Urbano para el Estado de Querétaro; 48 y 55 del Reglamento Interior de éste Ayuntamiento, y

CONSIDERANDO

Que es competencia del H. Ayuntamiento autorizar, controlar y vigilar la utilización del suelo que se encuentra ubicado dentro del territorio de su jurisdicción, así como participar en la formulación, expedición y modificación de los planes de desarrollo urbano municipal.

Que el Plan Municipal de Desarrollo y los planes Subregionales de Desarrollo Urbano expedidos por el H. Ayuntamiento, son el conjunto de estudios y políticas, normas técnicas y disposiciones relativas para regular la fundación, conservación, mejoramiento y crecimiento de los centros de población en el territorio del Municipio, los cuales son susceptibles de modificación cuando existen variaciones sustanciales de las condiciones o circunstancias que les dieron origen, surjan técnicas diferentes que permitan una realización más satisfactoria o sobrevengan causas de interés social que les afecte, entre otras.

Que la Ley para la Organización Política y Administrativa del Municipio Libre del Estado de Querétaro establece en sus artículos 121 a 128, los alcances de los Planes de Desarrollo Urbano Municipal y su posibilidad de modificación.

Que las modificaciones a los planes Subregionales de desarrollo urbano pueden ser solicitadas por todo aquel particular que acredite su legítimo interés jurídico, basados en las disposiciones de la Ley General de Asentamientos Humanos, Código Urbano para el Estado de Querétaro, y Ley para la Organización Política y Administrativa del Municipio Libre del Estado de Querétaro.

Que los usos de suelo se refieren a la actividad específica a la que se encuentra dedicado o se pretende dedicar un predio debido a su conformación física, crecimiento de los centros poblacionales, cambios económicos, sociales y demográficos, entre otros, teniendo la posibilidad de modificación debido a estas u otras circunstancias.

Que compete al H. Ayuntamiento resolver la solicitud consistente en autorización de Venta Provisional de Lotes de las **Etapas 4, 5 y 6** del Fraccionamiento denominado "**La Pradera**", mismo que se ubicará en un inmueble identificado como el resultante de la fusión de dos predios rústicos, conocidos como "La Pradera", y "La Cantera", pertenecientes a éste municipio de El Marqués, Qro.; con superficie total de **100-35-79.9863 Ha.**

ANTECEDENTES

PRIMERO.- Que mediante escrito de fecha 27 de septiembre del 2007, el Ing. Luis Felipe García Alcocer, Representante Legal de GEO Querétaro S.A. de C.V. solicita se autorice la Venta Provisional de Lotes de las **Etapas 4, 5 y 6** del Fraccionamiento denominado "**La Pradera**", mismo que se ubicará en un inmueble identificado como el resultante de la fusión de dos predios rústicos, conocidos como "La Pradera", y "La Cantera", pertenecientes a este municipio de El Marqués, Qro.; con superficie total de **100-35-79.9863Ha.**; anexando copia de la siguiente documentación:

- Copia simple de la escritura pública No. 289908, de fecha 20 de septiembre del 2004, mediante la cual se protocolizó el cambio de denominación de la empresa "Diseño y Proyección de Vivienda S.A. de C.V. por la de GEO Querétaro, S.A. de C.V.; así como para otorgar poder especial a favor de los CC. Luis Alfonso García Alcocer, Luis Felipe García Alcocer, Octavio García Alcocer, Hilda García Jimeno Alcocer, José Luis Segura Gómez, y Antonio Monzón Baeza, bajo los términos descritos dentro de la citada escritura.

- Copia simple del Acuerdo de Cabildo de fecha **6 de julio del 2007**, Acta No. AC/026/2006-2007, mediante el cual se Autorizó la **Relotificación en 6 Etapas; Ratificación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización y Autorización Provisional para Venta de Lotes de la Primera Etapa; Ratificación de la Autorización de la Nomenclatura Oficial de Vialidades de la Primer Etapa; Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de las Etapas 2, 3, 4, 5 y 6; Autorización Provisional para Venta de Lotes de las Etapas 2 y 3; y Nomenclatura Oficial de Vialidades las Etapas 2, 3, 4, 5 y 6**, del Fraccionamiento denominado "**La Pradera**", perteneciente a éste municipio de El Marqués, Qro.

- Copia simple de la Gaceta Municipal de fecha **3 de agosto del 2007**, del Acuerdo de Cabildo de fecha 6 de julio del 2007, Acta No. AC/026/2006-2007, mediante el cual se Autorizó la **Relotificación en 6 Etapas; Ratificación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización y Autorización Provisional para Venta de Lotes de la Primera Etapa; Ratificación de la Autorización de la Nomenclatura Oficial de Vialidades de la Primer Etapa; Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de las Etapas 2, 3, 4, 5 y 6; Autorización**

Provisional para Venta de Lotes de las Etapas 2 y 3; y Nomenclatura Oficial de Vialidades las Etapas 2, 3, 4, 5 y 6, del Fraccionamiento denominado "La Pradera", perteneciente a éste municipio de El Marqués, Qro.

• Copia simple de la Certificación del Acuerdo de Cabildo celebrado en cesión ordinaria de fecha **3 de agosto del 2007**, Acta No. AC/028/2006-2007, mediante el cual se autorizó la corrección a los importes citados dentro del Acuerdo de Cabildo de fecha 6 de julio del 2007 Acta No. AC/026/2006-2007, mediante el cual se autorizó la **Relotificación en 6 Etapas; Ratificación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización y Autorización Provisional para Venta de Lotes de la Primera Etapa; Ratificación de la Autorización de la Nomenclatura Oficial de Vialidades de la Primer Etapa; Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de las Etapas 2, 3, 4, 5 y 6; Autorización Provisional para Venta de Lotes de las Etapas 2 y 3; y Nomenclatura Oficial de Vialidades las Etapas 2, 3, 4, 5 y 6,** del Fraccionamiento denominado "La Pradera", perteneciente a éste municipio de El Marqués, Qro.; referentes al pago de **Derechos por Supervisión de Obras de Urbanización de las Etapas 2, 3, 4, 5 y 6,** y cálculo de **Fianza** para garantizar las obras de urbanización de las **Etapas 2 y 3,** exclusivamente.

• Copia simple de la publicación en el periódico Oficial de Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga", de fecha **24 de agosto del 2007**, del Acuerdo de Cabildo de fecha 6 de julio del 2007, Acta No. AC/026/2006-2007, mediante el cual se Autorizó la **Relotificación en 6 Etapas; Ratificación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización y Autorización Provisional para Venta de Lotes de la Primera Etapa; Ratificación de la Autorización de la Nomenclatura Oficial de Vialidades de la Primer Etapa; Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización de las Etapas 2, 3, 4, 5 y 6; Autorización Provisional para Venta de Lotes de las Etapas 2 y 3; y Nomenclatura Oficial de Vialidades las Etapas 2, 3, 4, 5 y 6,** del Fraccionamiento denominado "La Pradera", perteneciente a éste municipio de El Marqués, Qro.

SEGUNDO.- Que de acuerdo con la documentación presentada y a las autorizaciones anteriormente emitidas, el promotor ya ha cubierto de manera oportuna los siguientes importes:

• **Impuesto por Superficie Vendible** correspondiente a las Etapas 1, 2, 3, 4, 5 y 6, tal y como se aprecia en los recibos oficiales de pago No. 62501 y 84525, de fechas **31 de agosto del 2006** y 19 de julio del 2007, por las cantidades de \$100,692.00 (Cien mil seiscientos noventa y dos pesos 00/100 M.N.) y \$267,930.00 (Doscientos sesenta y siete mil novecientos treinta pesos 00/100 M.N.), respectivamente.

• **Derechos por Supervisión de Obras de Urbanización** para las Etapas 1, 2, 3, 4, 5 y 6, de acuerdo a los recibos oficiales de pago No. **62502** y 87824, de fechas **31 de agosto del 2006** y 13 de agosto del 2007, por las cantidades de \$271,595.00 (Doscientos setenta y un mil quinientos noventa y cinco pesos 00/100 M.N.) \$391,208.00 (Trescientos noventa y un mil doscientos ocho pesos 00/100 M.N.), respectivamente.

• **Autorización para Venta de Lotes** para las Etapas 1, 2 y 3, de acuerdo a los recibos oficiales de pago No. 62299 y 84527 de fechas **31 de agosto del 2006** y 19 de julio del 2007, por las cantidades de \$2,749.00 (Dos mil setecientos cuarenta y nueve pesos 00/100 M.N.) y \$5,712.00 (Cinco mil setecientos doce pesos 00/100 M.N.), respectivamente.

TERCERO.- Que respecto al depósito de las garantías para garantizar la conclusión de las Etapas 1, 2 y 3, el promotor del Fraccionamiento, ya ha depositado los originales de las Fianzas con No. de folio 2407 2562 0001000550 000000 0000 de fecha 22 de junio del 2006, y No. 816123 de

fecha 9 de junio del 2007, por los importes de **\$18'830,616.64 (Dieciocho millones ochocientos treinta mil seiscientos dieciséis pesos 64/100 M.N.) y \$9'086,478.23 (Nueve millones ochenta y seis mil cuatrocientos setenta y ocho pesos 23/100 M.N.),** respectivamente.

CUARTO.- Que de acuerdo a la visita física al lugar, el día 26 de septiembre del año en curso, se verificó que las obras de urbanización presentan un avance aproximado del 78% para la Etapa 4, del 100% para la Etapa 5, y de un 49% para la Etapa 6.

QUINTO.- Que mediante oficio No. SA/925/06-07, de fecha **27 de septiembre de 2007**, la Lic. María del Mar Montes Díaz, Secretario del H. Ayuntamiento, remitió a la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal la Solicitud del Ing. Luis Felipe García Alcocer, Representante Legal de GEO Querétaro S. A. de C. V. relativa a la autorización de Venta Provisional de Lotes de las **Etapas 4, 5 y 6** del Fraccionamiento denominado "La Pradera", mismo que se ubicará en un inmueble identificado como el resultante de la fusión de dos predios rústicos, conocidos como "La Pradera", y "La Cantera", pertenecientes a este municipio de El Marqués, Qro.; con superficie total de **100-35-79.9863 Ha.**; para su análisis y opinión respectiva.

SEXTO.- Que en base a los antecedentes descritos, y considerando que el promotor ha dado el correcto cumplimiento a las condicionantes que previamente se le han indicado, así como hechos los pagos administrativos correspondientes para la ubicación de las Etapas 1, 2, y 3 del fraccionamiento de referencia, asimismo considerando el actual avance que presentan de las obras de urbanización de las Etapas 4, 5 y 6; la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal considero PROCEDENTE que se autorice la Venta Provisional de Lotes de las mismas

SÉPTIMO.- Que mediante oficio número SA/006/2007-2008 de fecha **01 de octubre del 2007**, la Lic. María del Mar Montes Díaz, Secretario del H. Ayuntamiento, remitió a ésta Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología el expediente relativo a la Solicitud del Ing. Luis Felipe García Alcocer, Representante Legal de GEO Querétaro S. A. de C. V. Relativa a Venta Provisional de Lotes de las **Etapas 4, 5 y 6** del Fraccionamiento denominado "La Pradera", mismo que se ubicará en un inmueble identificado como el resultante de la fusión de dos predios rústicos, conocidos como "La Pradera", y "La Cantera", pertenecientes a éste municipio de El Marqués, Qro.; con superficie total de **100-35-79.9863 Ha.**; para su análisis, discusión y posterior dictamen.

OCTAVO.- Que por los antecedentes citados, y con fundamento en lo señalado por los artículos 115 fracción V inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 78, 79, 83, 86, 88 inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro Arteaga; 30 fracción II inciso d), 32 fracción II, 36, 38 fracción VIII, 121 al 128 de la Ley para la Organización Política y Administrativa del Municipio Libre del Estado de Querétaro; 1º fracciones II, V, 28 fracción II, 36 del Código Urbano para el Estado de Querétaro; 48 y 55 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de El Marqués, Qro., nos permitimos emitir el siguiente:

ACUERDO:

RESOLUTIVO PRIMERO.- Que éste H. Ayuntamiento a través su Cabildo, y en específico mediante la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología, es el Órgano Facultado para expedir el presente dictamen, según lo dispuesto por el artículo 115 Fracción V de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 78, 79, 83, 86 inciso d) de la Constitución Política del Estado de Querétaro, en relación con los artículos 30 fracción II inciso d), 32 fracción II, 36, 38 fracción VIII, 121 al 128, de la Ley para la Organización Política y Administrativa del Municipio Libre del Estado de Querétaro; 1 fracción II, V, 28 fracción II, 36 del Código Urbano del Estado de Querétaro; así como 48, 55 y demás relativos y aplicables del Reglamento Interior del

H. Ayuntamiento de El Marqués, Qro.

RESOLUTIVO SEGUNDO.- Que ésta Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología emite dictamen favorable respecto de la autorización de Venta Provisional de Lotes de las **Etapas 4, 5 y 6** del Fraccionamiento denominado "**La Pradera**", mismo que se ubicará en un inmueble identificado como el resultante de la fusión de dos predios rústicos, conocidos como "**La Pradera**", y "**La Cantera**", pertenecientes a éste municipio de El Marqués, Qro.; con superficie total de **100-35-79.9863 Ha.**

RESOLUTIVO TERCERO.- Que la emisión del presente dictamen es favorable siempre y cuando se cumpla con lo siguiente:

I. Considerando que el promotor ya ha cubierto el pago de derechos por concepto de **Impuesto por Superficie Vendible, y Derechos por Supervisión de Obras de Urbanización** para las Etapas 1, 2, 3, 4, 5 y 6, de dicho fraccionamiento, de acuerdo a los recibos oficiales de pagos descritos dentro del punto No. 2 del diagnóstico del presente documento, así como haber depositado ante la Tesorería Municipal los originales de las fianzas para garantizar la conclusión de las obras de urbanización de las Etapas 1, 2, y 3; el promotor, deberá de depositar únicamente una fianza y mantenerla vigente, cubriendo las respectivas primas, hasta el momento en que hayan sido concluidas las obras de urbanización dentro de las Etapas 4, 5 y 6, a efectos de que pueda realizar la Venta Provisional de los lotes contenidos dentro de dichas etapas, de acuerdo al siguiente desglose:

| Calculo para depósito de Fianza Etapas 4,5 y 6 | Importe |
|--|-----------------------|
| ETAPA 4 | |
| \$2'666,455.60 X 1.30 | \$3,466,392.28 |
| ETAPA 5 | |
| \$0.00 X 1.30 | \$0.00 |
| ETAPA 6 | |
| \$515,629.86 X 1.30 | \$670,318.82 |
| TOTAL | \$4,136,711.10 |

\$4'136,711.10 (Cuatro millones ciento treinta y seis mil setecientos once pesos 10/100 M.N.)

II. Cubrir ante la Tesorería Municipal, por concepto de Derechos por la **Elaboración de Dictamen Técnico referente a los Avances de Obra de Urbanización, o Autorización para Venta de Lotes de Fraccionamientos**, la cantidad de **\$8,568.00 (Ocho mil quinientos sesenta y ocho pesos 00/100 M.N.)** de conformidad a la "**Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2007**"; Artículo 17, Fracción VI, Inciso C, de acuerdo al siguiente desglose:

| Autorización Provisional para venta de lotes | |
|--|-------------------|
| Etapas 2 y 3 | |
| (48 X \$47.60) X 3 (Etapas 4, 5, y 6) | \$6,854.40 |
| 25% Adicional | \$1,713.60 |
| | \$8,568.00 |

\$8,568.00 (Ocho mil quinientos sesenta y ocho pesos 00/100 M.N.)

TRANSITORIOS

PRIMERO.- Una vez aprobado el presente dictamen por parte del Honorable Ayuntamiento de El Marqués, Qro., remítase para su publicación en dos ocasiones en la Gaceta Municipal y en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "**La Sombra de Arteaga**" a costa del solicitante.

SEGUNDO.- El presente acuerdo surte sus efectos legales una vez

publicado en la Gaceta Municipal y en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "**La Sombra de Arteaga**".

TERCERO: El incumplimiento de cualquiera de las condicionantes indicadas, será causa de invalidación del presente dictamen.

CUARTO.- Gírense las comunicaciones oficiales respectivas...."

ASÍ LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, QRO. Y MANDARÁ SE IMPRIMA Y SE PUBLIQUE.

DADO EN EL RECINTO OFICIAL DEL EJECUTIVO MUNICIPAL A LOS CINCO DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE.

ATENTAMENTE

ENRIQUE VEGA CARRILES
PRESIDENTE

RÚBRICA

LIC. MARÍA DEL MAR MONTES DÍAZ
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO

RÚBRICA

Enrique Vega Carriles, en uso de las facultades que me confiere el artículo 31 fracción I de la Ley para la Organización Política y Administrativa del Municipio Libre del Estado de Querétaro, hago de su conocimiento que:

En sesión de cabildo celebrada el día cinco de octubre del año dos mil siete asentada en el acta número AC/001/2007-2008, se sometió a consideración del H. Ayuntamiento la propuesta relativa a la solicitud del Lic. Ignacio Greenham Híjar, director del fraccionamiento denominado Terrazas del Marques, Frisa, consistente en autorización de Nomenclatura oficial de vialidades de la primer etapa del fraccionamiento habitacional popular con una densidad de población de 400 hab./Ha. (h4), denominado "**Terrazas del Marques**", el cual se ubica en el KM. 3+500 de la carretera estatal no. 430, los Cues - Santa Teresa, perteneciente a éste Municipio de El Marqués, Qro.; con superficie actual de 214-79-05.68 ha.

Por lo que una vez analizado y **APROBADA POR UNANIMIDAD**, es de aprobarse el siguiente:

"ACUERDO"

"...en ejercicio de las facultades que nos confieren los artículos 115 fracción V incisos b), d) y f) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 78, 79, 83 y 88 incisos b), d) y f) de la Constitución Política del Estado libre y soberano de Querétaro Arteaga; 30, 36 y 38 fracción VIII de la Ley para la Organización Política y Administrativa del Municipio Libre del Estado de Querétaro; y 55 del Reglamento Interno de éste Ayuntamiento,

CONSIDERANDO

1. Que mediante escrito de fecha 20 de junio de 2007, el Lic. Ignacio Greenham Híjar, Director del Fraccionamiento "**Terrazas del Marques**",

FRISA, solicita se autorice la **Nomenclatura Oficial de Vialidades correspondiente a la Primer Etapa, del Fraccionamiento Habitacional popular, con una Densidad de Población de 400 hab./Ha. (H4), denominado "Terrazas del Marqués"**, ubicado en el Km. 3+500 de la Carretera Estatal No. 430, Los Cues – Santa Teresa, perteneciente a éste municipio de El Marqués, Qro., anexando copia de la siguiente documentación:

• Cinco copias del plano que contiene la propuesta de Nomenclatura correspondiente a la Primer Etapa del citado fraccionamiento.

2. Que mediante oficio No. SA/654/06-07, de fecha **21 de junio de 2007**, la Lic. María del Mar Montes Díaz, Secretario del H. Ayuntamiento, remite a la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, la solicitud realizada por el Lic. Ignacio Greenham Híjar, Director del Fraccionamiento "Terrazas del Marqués", FRISA, solicita se autorice la **Nomenclatura Oficial de Vialidades correspondiente a la Primer Etapa, del Fraccionamiento Habitacional popular, con una Densidad de Población de 400 hab./Ha. (H4), denominado "Terrazas del Marqués"**, ubicado en el Km. 3+500 de la Carretera Estatal No. 430, Los Cues – Santa Teresa, perteneciente a éste municipio de El Marqués, Qro., para su análisis y opinión respectiva.

3. Que mediante Opinión técnica con número de folio 16/2007, autorizada por el Lic. Arturo Díaz Sibaja, Encargado de la Dirección de Desarrollo Urbano, recibida en la Secretaría del Ayuntamiento en fecha 21 de septiembre del 2007, se manifestó opinión relativo a la solicitud del Lic. Ignacio Greenham Híjar, Director del Fraccionamiento "Terrazas del Marqués", FRISA, consistente en Autorización de **Nomenclatura Oficial de Vialidades correspondiente a la Primer Etapa, del Fraccionamiento Habitacional popular, con una Densidad de Población de 400 hab./Ha. (H4), denominado "Terrazas del Marqués"**, ubicado en el Km. 3+500 de la Carretera Estatal No. 430, Los Cues – Santa Teresa, perteneciente a éste municipio de El Marqués, Qro. del tenor siguiente:

"... 2.- En base a la solicitud señalada en el punto anterior, ésta Dirección de Desarrollo Urbano realizó el análisis técnico respecto a los antecedentes y autorizaciones del Fraccionamiento "Terrazas del Marqués"; para lo cual, se cita lo siguiente:

1. En fecha **18 de mayo de 2007**, se publicó en la Gaceta del Municipio de El Marqués, Qro., el Acuerdo de Cabildo de fecha 30 de marzo del 2007, anta No. AC/020/2006-2007, mediante el cual se Autorizó la **Corrección de medidas y superficies, Relotificación, y la Ratificación de la Licencia de Ejecución de Obras de Urbanización en 18 Etapas, a ejecutar la Primer Etapa, así como ratificación de la autorización provisional para venta de lotes de la misma**, del Fraccionamiento denominado "Terrazas Del Marqués, ubicado en el Km. 3+500 de la Carretera Estatal No. 430, Los Cues – Santa Teresa, perteneciente a este municipio de El Marqués, Qro., con superficie total de **2'147,905.68 m2**.

3.- Que la propuesta de nomenclatura presentada por el promotor, para las vialidades que integran la Primer Etapa del citado Fraccionamiento es la siguiente:

| NOMBRE DE CALLE |
|------------------|
| AV. DEL MARQUES |
| CALLE GARAMBULLO |
| CALLE HUIZACHE |
| CALLE BIZNAGA |

4.- De acuerdo a la revisión y análisis técnicos realizados y con la finalidad de asignarle oficialmente la nomenclatura a las vialidades que conforman la Primer Etapa del Fraccionamiento Habitacional popular, con una **Densidad de Población de 400 hab./Ha. (H4), denominado "Terrazas del Marqués"**, en beneficio de los colonos que integran el mismo, ya que ello permitirá una mejor orientación y desplazamiento sobre sus calles y avenidas; además de mejorar y ordenar el Desarrollo Urbano del mismo, puesto que, en su momento los colonos del lugar podrán solicitar y obtener los números oficiales respectivos de sus predios; esta Dirección de Desarrollo Urbano, **NO TIENE INCONVENIENTE** se apruebe la Nomenclatura Oficial de Vialidades para la etapa referida, del citado Fraccionamiento, siempre y cuando ésta sea, de acuerdo a la siguiente tabla:

| NOMBRE DE CALLE |
|-----------------|
| AV. DEL MARQUES |
| AV. BIZNAGA |
| CALLE HUIZACHE |

Asimismo, de acuerdo a la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2007", Artículo 17, Fracción III, Punto Número 4, el promotor del fraccionamiento, deberá cubrir los derechos correspondientes por la Nomenclatura Oficial de dichas Vialidades; equivalente a **\$ 4,852.45 (Cuatro mil ochocientos cincuenta y dos pesos 45/100 M.N.)**, de acuerdo al desglose siguiente:

*Nota: Las longitudes de las calles son aproximadas en base a la escala del plano.

| NOMBRE DE CALLE | LONGITUD (m.l.) | HASTA 100ML= 6.5 VSMGZ Por longitudes excedentes 0.60 VSMGZ por cada 10 ML | \$ |
|-----------------|-----------------|--|------------|
| AV. DEL MARQUES | 465.24 | $(5.5 * \$47.60) + ((365.23/10) * (0.60 * \$47.60)) =$ | \$1,304.90 |
| AV. BIZNAGA | 409.00 | $(5.5 * 47.60) + ((309.00/10) * (0.60 * 47.6)) =$ | \$1,144.30 |
| HUIZACHE | 510.00 | $(5.5 * 47.60) + ((410.00/10) * (0.60 * 47.6)) =$ | \$1,432.76 |
| SUBTOTAL | | | \$3,881.96 |
| 25 % ADICIONAL | | | \$970.49 |
| TOTAL | | | \$4,852.45 |

\$ 4,852.45 (Cuatro mil ochocientos cincuenta y dos pesos 45/100 M.N.)..."

4. Que mediante oficio No. SA/006/2007-2008, de fecha 01 de octubre del 2007, la Lic. María del Mar Montes Díaz, Secretario del H. Ayuntamiento, remite a ésta Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología el expediente relativo a la solicitud realizada por el Lic. Ignacio Greenham Híjar, Director del Fraccionamiento "Terrazas del Marqués", FRISA, solicita se autorice la **Nomenclatura Oficial de Vialidades correspondiente a la Primer Etapa, del Fraccionamiento Habitacional popular, con una Densidad de Población de 400 hab./Ha. (H4), denominado "Terrazas del Marqués"**, ubicado en el Km. 3+500 de la Carretera Estatal No. 430, Los Cues – Santa Teresa, perteneciente a éste municipio de El Marqués, Qro., para su análisis, discusión y emisión de dictamen correspondiente.

5. Que por lo anteriormente expuesto y con fundamento en los artículos 30 fracción II inciso d), 36 y 38 fracción VIII de la Ley para la Organización Política y Administrativa del Municipio Libre del Estado de Querétaro, y 55 del Reglamento Interno de éste Ayuntamiento, ésta Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología, emite el siguiente:

ACUERDO:

Resolutivo Primero.- Se emite dictamen favorable respecto a la autorización de **Nomenclatura Oficial de Vialidades**

correspondiente a la **Primer Etapa, del Fraccionamiento Habitacional popular, con una Densidad de Población de 400 hab./Ha. (H4), denominado "Terrazas del Marqués"**, ubicado en el Km. 3+500 de la Carretera Estatal No. 430, Los Cues – Santa Teresa, perteneciente a éste municipio de El Marqués, Qro., de acuerdo a la siguiente tabla:

| |
|------------------------|
| NOMBRE DE CALLE |
| AV. DEL MARQUES |
| AV. BIZNAGA |
| CALLE HUIZACHE |

Resolutivo Segundo.- Que la emisión del presente dictamen es favorable siempre y cuando se cumpla con lo siguiente:

I. Notifíquese al Lic. Ignacio Greenham Híjar, Director del Fraccionamiento "Terrazas del Marqués", FRISA, que de acuerdo a la "Ley de Ingresos del Municipio de El Marqués, Qro., para el Ejercicio Fiscal 2007", Artículo 17, Fracción III, Punto Número 4, deberán cubrir los derechos correspondientes por la Nomenclatura Oficial de dichas Vialidades; equivalente a **\$4,852.45 (Cuatro mil ochocientos cincuenta y dos pesos 45/100 M.N.)**, de acuerdo al desglose siguiente:

| NOMBRE DE CALLE | LONGITUD (m.l.) | HASTA 100ML= 6.6 VSMGZ Por longitudes excedentes 0.60 VSMGZ por cada 10 ML | \$ |
|-----------------|-----------------|--|------------|
| AV. DEL MARQUES | 465.24 | $(5.5 \times \$47.60) + ((365.23/10) \times (0.60 \times \$47.60)) =$ | \$1,304.90 |
| AV. BIZNAGA | 409.00 | $(5.5 \times \$47.60) + ((309.00/10) \times (0.60 \times \$47.60)) =$ | \$1,144.30 |
| HUIZACHE | 510.00 | $(5.5 \times \$47.60) + ((410.00/10) \times (0.60 \times \$47.60)) =$ | \$1,432.76 |
| SUBTOTAL | | | \$3,881.96 |
| 25 % ADICIONAL | | | \$970.49 |
| TOTAL | | | \$4,852.45 |

\$ 4,852.45 (Cuatro mil ochocientos cincuenta y dos pesos 45/100 M.N.)

TRANSITORIOS

PRIMERO: El presente acuerdo surte efectos legales a partir de su publicación.

SEGUNDO: Una vez aprobado el presente dictamen por parte del Honorable Ayuntamiento de El Marqués, Qro., remítase para su publicación en dos ocasiones en la Gaceta Municipal y en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado "La Sombra de Arteaga" a costa del solicitante.

TERCERO: Cumplimentado lo anterior, deberá protocolizarse e inscribirse en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, a costa de los solicitantes.

CUARTO: A falta del cumplimiento de cualquiera de los puntos anteriores, el presente acuerdo quedara sin efecto.

QUINTO: Gírense las comunicaciones oficiales correspondientes.

Por lo que se somete a su consideración y aprobación....."

ASÍ LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, QRO. Y MANDARÁ SE IMPRIMA Y SE PUBLIQUE.

DADO EN EL RECINTO OFICIAL DEL EJECUTIVO MUNICIPAL A LOS CINCO DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE.

ATENTAMENTE

ENRIQUE VEGA CARRILES
PRESIDENTE

RÚBRICA

LIC. MARÍA DEL MAR MONTES DÍAZ
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO

RÚBRICA

Enrique Vega Carriles, en uso de las facultades que me confiere el artículo 31 fracción I de la Ley para la Organización Política y Administrativa del Municipio Libre del Estado de Querétaro, hago de su conocimiento que:

En sesión de cabildo celebrada el día treinta de octubre del año dos mil siete asentada en el acta número AC/003/2007-2008, se sometió a consideración del H. Ayuntamiento la propuesta relativa a la Fijación de Límites Intermunicipales con El Municipio de Querétaro y Autorización de Suscripción de convenio de Límites Intermunicipales.

Por lo que una vez analizado y **APROBADA POR UNANIMIDAD**, es de aprobarse el siguiente:

"ACUERDO

"...de conformidad en lo dispuesto por los artículos 115 fracción II y V inciso a) b) d) y g) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 78, 79, 83, 86, 88 inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro Arteaga; 9º fracciones II, III, X, XII de la Ley General de Asentamientos Humanos; 3º, 4º, 30 fracciones II inciso d) y XXXIII, 32 fracción II y IV, 38 fracción VIII, 121 al 128 de la Ley para la Organización Política y Administrativa del Municipio Libre del Estado de Querétaro; 8, 10 fracción II, 11 del Reglamento de Policía y Gobierno del Municipio de El Marqués, Qro.; 48 y 55 del reglamento interior de éste Ayuntamiento de El Marqués, Qro., en base a los siguientes

ANTECEDENTES:

PRIMERO.- Que en fecha 23 de diciembre de 1999 fue publicado en el Diario Oficial de la Federación, el Decreto mediante el cual se reforma el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, cuyo objetivo consiste en salvaguardar la competencia de los municipios garantizando con ello la autonomía municipal en el ejercicio de sus atribuciones; ya que el Municipio constituye la base de la división territorial y de la organización política y administrativa de la República Mexicana, y por ende, su fortalecimiento es primordial en el ámbito del desarrollo nacional.

SEGUNDO.- Que en el año de 1941 fue creado el Municipio de El Marqués, Querétaro, mediante decreto emitido por la H. Legislatura del Estado de Querétaro, localizándose al Suroeste del Estado, limitando al Norte con el Estado de Guanajuato, al Sur con los Municipios de Pedro Escobedo y Huimilpan, al Este con el Municipio de Colón y al Oeste con el Municipio de Querétaro.

TERCERO.- Conforme se ha ido incrementando el desarrollo industrial y

económico en El Marqués, aumenta la población de esta demarcación municipal y concatenado a ello, el desarrollo urbano de la ciudad de Querétaro, ha tenido una fuerte tendencia a crecer en dirección de la Cabecera Municipal de El Marqués y zonas conurbadas a ésta, por lo que la necesidad de verificar y reconocer de manera oficial la delimitación territorial con el Municipio de Querétaro, ha cobrado mayor importancia, especialmente ante el hecho de que los límites y colindancias entre ambos municipios había sido incierta.

CUARTO.- Las circunstancias perjudiciales por la falta de delimitación se han ido agravando tanto entre particulares con sus autoridades, como entre los Municipios de El Marqués y Querétaro, ya que la zona limítrofe abarca áreas urbanas que con el transcurso de los años ha llegado a constituir una área de conurbación, toda vez que los dos centros de población tienden a formar una sola zona geográfica, económica y social, y al no estar reconocida la delimitación territorial, se menoscaba la seguridad jurídica en lo relativo a la organización territorial, e impide al Municipio normar y atender las materias, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia, así como establecer las autoridades y órganos de gobierno correspondientes.

QUINTO.- Atendiendo a la problemática antes señalada, el Municipio de El Marqués y el Municipio de Querétaro, en la presente administración municipal 2006-2009 han realizado gestiones y trabajos a través de diversas dependencias entre otras, Secretarías del Ayuntamiento, Secretaría Desarrollo Sustentable y Obras Públicas del Municipio de Querétaro y las Direcciones de Desarrollo Urbano, con la finalidad de fijar la superficie limítrofe en que se tendrá concurrencia, y el área en que se fijarán los límites para ambos territorios.

CONSIDERANDO

1. Que el Municipio constituye la base territorial del Estado, así como de su organización política y administrativa, y es además el espacio gubernamental más cercano a la ciudadanía, por lo que su fortalecimiento es primordial para el desarrollo integral del estado.

2. Que con fecha 23 de Diciembre de 1999, fue publicado en el Diario Oficial de la Federación, el Decreto mediante el cual se reforma el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que tiene como objetivo salvaguardar la competencia de los Municipios y con ello garantizar la Autonomía Municipal en el ejercicio de sus atribuciones, ya que es la instancia gubernamental más cercana a la ciudadanía y por ende, su fortalecimiento es primordial en el ámbito del desarrollo nacional.

3. Que el territorio es un elemento fundamental del Municipio y que este se encuentra delimitado por fronteras específicas, que marcan el ámbito de validez y aplicación de normas, y sus límites fijan la jurisdicción de la competencia de la autoridad administrativa municipal y de sus órganos, siendo ésta, una de las acciones prioritarias de la presente Administración Municipal de acuerdo con lo previsto en los Planes y Programas de Desarrollo Urbano y el ordenamiento ecológico, para el fortalecimiento de la actividad político-administrativa de esta entidad pública.

4. Que la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro Arteaga y la Ley para la Organización Política y Administrativa del Municipio Libre del Estado de Querétaro, en materia municipal territorial admite como alternativa de solución de límites municipales, los convenios concertados entre los Ayuntamientos con motivo de la fijación de los límites entre sus respectivos territorios municipales, los cuales, para su validez deben ser ratificados por el Poder Legislativo del Estado de Querétaro Arteaga.

5. Que ante el desarrollo urbano e industrial que ha venido

prosperando en los Municipios de El Marqués y Querétaro, se ha reflejado una confusión limítrofe del área conurbada en la cual concurren, por lo que ha sido necesario y primordial el brindar solución a dicha problemática.

6. Que dado lo anterior, ha quedado de manifiesto que los servicios públicos no se prestan con la oportunidad, eficacia y eficiencia que demandan los habitantes de las zonas urbanas referidas, además que existe confusión de competencia para la ejecución de trámites administrativos.

7. Que ante la disposición mostrada por parte de los Ayuntamientos de El Marqués y Querétaro de convenir los límites territoriales de cada uno, y en ejercicio de lo establecido en el artículo 4° de la Ley para la Organización Política y Administrativa del Municipio Libre del Estado de Querétaro, el cual previene que el territorio de los Municipios comprenderá los Límites de la extensión reconocida, es que ambos Municipios siempre buscando el beneficio social y municipal tanto de sus habitantes, como del propio Municipio en torno a su autonomía y jurisdicción, sometieron el tema a un proceso de diversos estudios y análisis para la determinación de la pertenencia de su superficie respectivamente, proceso que ha alcanzado la etapa consistente en el reconocimiento de manera formal e indubitable de sus Límites y zonas concurrentes, tomando en cuenta las consideraciones anteriores y los trabajos por ambos Municipios realizados.

8. Parte integrante de los estudios señalados constan en los anexos consistentes en: A) Imagen que determina el trazo de la línea divisora de los Municipios, sobre fotografía aérea; B) La definición de las coordenadas topográficas que delimitan las superficies de cada Municipio, mismas que se reconocen y se encuentran detalladas en el resolutive primero del presente acuerdo, y que se tienen aquí por reproducidas como si a la letra se insertasen en obvio de repeticiones.

Que por los antecedentes citados, y con fundamento en lo señalado por los artículos 115 fracción V inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 78, 79, 83, 86, 88 inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro Arteaga; 9° fracciones II, III, X, XII de la Ley General de Asentamientos Humanos; 3°, 4°, 30 fracciones II inciso d) y XXXIII, 32 fracción II y IV, 38 fracción VIII, 121 al 128 de la Ley para la Organización Política y Administrativa del Municipio Libre del Estado de Querétaro; 8, 10 fracción II, 11 del Reglamento de Policía y Gobierno del Municipio de El Marqués, Qro.; 48 y 55 del Reglamento Interior de éste Ayuntamiento, se propone a éste Pleno el siguiente:

ACUERDO

PRIMERO: SE AUTORIZA al C. Presidente Municipal, al Secretario del Ayuntamiento, y a un Síndico Municipal, para que en nombre y representación del H. Ayuntamiento de El Marqués, Qro., celebren y suscriban, Convenio de Fijación de Límites Territoriales y Coordinación Administrativa entre el Municipio de El Marqués y el Municipio de Querétaro, ambos del Estado de Querétaro, conforme a los resolutive segundo y tercero del presente acuerdo, y al tenor de las coordenadas UTM (Universal Transverse Mercator) que se describen a continuación:

| CUADRO DE CONSTRUCCIONES EN COORDENADAS TOPOGRAFICAS | | | | | | |
|--|----|--------------------|-----------|---|--------------|------------|
| LADO | | RUMBO | DISTANCIA | V | COORDENADAS | |
| EST | PV | | | | Y | X |
| | | | | 1 | 2,307,196.95 | 359,808.10 |
| 1 | | 2 N 68°44'22.684"W | 30.088 | 2 | 2,307,207.86 | 359,780.06 |

| | | | | | | |
|----|----|-------------------|---------|----|--------------|------------|
| 2 | 3 | S 54°51'49.617" W | 51.432 | 3 | 2,307,178.26 | 359,738.00 |
| 3 | 4 | N 57°02'10.570" W | 34.350 | 4 | 2,307,196.95 | 359,709.18 |
| 4 | 5 | N 70°37'39.398" W | 30.539 | 5 | 2,307,207.08 | 359,880.37 |
| 5 | 6 | S 59°39'55.981" W | 37.006 | 6 | 2,307,188.39 | 359,648.43 |
| 6 | 7 | S 46°44'18.256" E | 12.963 | 7 | 2,307,179.51 | 359,657.87 |
| 7 | 8 | S 46°44'18.256" E | 5.218 | 8 | 2,307,175.93 | 359,661.67 |
| 8 | 9 | S 33°56'30.532" E | 81.371 | 9 | 2,307,108.42 | 359,707.10 |
| 9 | 10 | S 33°56'30.532" E | 496.205 | 10 | 2,306,696.77 | 359,984.16 |
| 10 | 11 | S 16°28'06.336" W | 188.545 | 11 | 2,306,515.96 | 359,930.71 |
| 11 | 12 | S 16°15'18.117" W | 265.868 | 12 | 2,306,260.72 | 359,856.29 |
| 12 | 13 | S 15°54'43.337" W | 89.571 | 13 | 2,306,174.58 | 359,831.73 |
| 13 | 14 | S 15°54'43.337" W | 93.980 | 14 | 2,306,084.20 | 359,805.97 |
| 14 | 15 | S 15°54'43.337" W | 234.050 | 15 | 2,305,859.12 | 359,741.80 |
| 15 | 16 | S 66°29'08.012" W | 71.791 | 16 | 2,305,830.48 | 359,675.97 |
| 16 | 17 | S 66°29'08.012" W | 187.898 | 17 | 2,305,755.51 | 359,503.68 |
| 17 | 18 | S 66°54'33.178" W | 342.155 | 18 | 2,305,621.32 | 359,188.93 |
| 18 | 19 | S 67°03'14.166" W | 317.571 | 19 | 2,305,497.51 | 358,896.49 |
| 19 | 20 | S 67°05'19.923" W | 233.487 | 20 | 2,305,406.61 | 358,681.42 |
| 20 | 21 | S 67°05'19.923" W | 131.064 | 21 | 2,305,355.59 | 358,560.70 |
| 21 | 22 | S 67°05'19.923" W | 94.244 | 22 | 2,305,318.90 | 358,473.89 |
| 22 | 23 | S 67°31'47.416" W | 514.190 | 23 | 2,305,122.38 | 357,998.74 |
| 23 | 24 | S 66°47'51.234" W | 232.005 | 24 | 2,305,030.97 | 357,765.50 |
| 24 | 25 | S 66°44'43.147" W | 179.120 | 25 | 2,304,960.25 | 357,620.93 |
| 25 | 26 | S 66°19'15.852" W | 30.230 | 26 | 2,304,948.11 | 357,593.25 |
| 26 | 27 | S 66°19'15.852" W | 28.125 | 27 | 2,304,936.81 | 357,567.49 |
| 27 | 28 | S 66°19'15.852" W | 55.923 | 28 | 2,304,914.35 | 357,516.27 |
| 28 | 29 | S 66°19'15.852" W | 81.036 | 29 | 2,304,881.81 | 357,442.06 |
| 29 | 30 | S 04°23'38.438" W | 65.523 | 30 | 2,304,816.48 | 357,437.04 |
| 30 | 31 | S 00°10'06.490" W | 537.352 | 31 | 2,304,279.13 | 357,435.46 |
| 31 | 32 | S 48°23'36.375" W | 107.224 | 32 | 2,304,207.93 | 357,355.29 |
| 32 | 33 | S 48°23'36.375" W | 12.714 | 33 | 2,304,199.49 | 357,345.78 |
| 33 | 34 | S 44°03'35.914" W | 47.842 | 34 | 2,304,165.11 | 357,312.51 |
| 34 | 35 | S 27°18'44.166" W | 261.311 | 35 | 2,303,932.93 | 357,192.61 |
| 35 | 36 | S 41°08'46.906" W | 19.750 | 36 | 2,303,918.06 | 357,179.61 |
| 36 | 37 | S 41°08'46.906" W | 113.764 | 37 | 2,303,832.39 | 357,104.76 |
| 37 | 38 | S 70°00'14.701" W | 374.496 | 38 | 2,303,704.33 | 356,752.84 |
| 38 | 39 | S 55°04'18.025" W | 11.827 | 39 | 2,303,697.56 | 356,743.14 |
| 39 | 40 | S 55°04'18.025" W | 13.954 | 40 | 2,303,689.57 | 356,731.70 |
| 40 | 41 | S 55°04'18.025" W | 19.909 | 41 | 2,303,678.17 | 356,715.38 |
| 41 | 42 | S 44°01'12.979" W | 67.821 | 42 | 2,303,629.40 | 356,668.25 |
| 42 | 43 | S 34°10'26.809" W | 30.532 | 43 | 2,303,604.14 | 356,651.10 |
| 43 | 44 | S 29°20'52.038" W | 19.182 | 44 | 2,303,587.42 | 356,641.70 |
| 44 | 45 | S 29°20'52.037" W | 18.401 | 45 | 2,303,571.38 | 356,632.68 |
| 45 | 46 | S 48°33'57.531" W | 41.496 | 46 | 2,303,543.92 | 356,601.57 |
| 46 | 47 | S 07°39'42.728" W | 30.977 | 47 | 2,303,513.22 | 356,597.44 |
| 47 | 48 | S 40°55'43.591" W | 102.287 | 48 | 2,303,435.94 | 356,530.43 |
| 48 | 49 | S 49°06'44.662" W | 268.295 | 49 | 2,303,260.32 | 356,327.60 |
| 49 | 50 | S 62°38'13.614" W | 215.792 | 50 | 2,303,161.14 | 356,135.95 |
| 50 | 51 | S 62°38'13.615" W | 0.036 | 51 | 2,303,161.12 | 356,135.92 |
| 51 | 52 | S 31°35'05.421" W | 1.756 | 52 | 2,303,159.62 | 356,135.00 |
| 52 | 53 | S 31°35'05.421" W | 182.087 | 53 | 2,303,004.51 | 356,039.63 |
| 53 | 54 | S 06°33'18.505" W | 307.903 | 54 | 2,302,698.62 | 356,004.40 |
| 54 | 55 | S 23°22'21.307" W | 149.606 | 55 | 2,302,561.29 | 355,945.13 |
| 55 | 56 | S 54°55'11.637" W | 94.324 | 56 | 2,302,507.08 | 355,867.94 |
| 56 | 57 | S 56°29'28.957" W | 633.207 | 57 | 2,302,157.51 | 355,339.97 |
| 57 | 58 | S 37°44'17.498" W | 240.992 | 58 | 2,301,966.93 | 355,192.47 |
| 58 | 59 | S 57°14'12.639" W | 429.047 | 59 | 2,301,734.74 | 354,831.68 |
| 59 | 60 | S 57°14'12.639" W | 78.781 | 60 | 2,301,692.11 | 354,765.43 |
| 60 | 61 | S 59°15'02.106" W | 237.011 | 61 | 2,301,570.93 | 354,561.74 |
| 61 | 62 | S 59°15'18.045" W | 93.874 | 62 | 2,301,522.94 | 354,481.06 |
| 62 | 63 | S 59°11'12.188" W | 259.897 | 63 | 2,301,389.81 | 354,257.85 |
| 63 | 64 | S 78°46'34.932" W | 116.843 | 64 | 2,301,367.07 | 354,143.24 |
| 64 | 65 | S 78°46'18.982" W | 60.744 | 65 | 2,301,355.24 | 354,083.66 |
| 65 | 66 | S 78°46'34.145" W | 112.257 | 66 | 2,301,333.39 | 353,973.55 |
| 66 | 67 | S 78°49'05.685" W | 7.013 | 67 | 2,301,332.03 | 353,966.67 |
| 67 | 68 | S 78°46'10.138" W | 38.558 | 68 | 2,301,324.52 | 353,928.85 |
| 68 | 69 | S 78°46'23.322" W | 6.423 | 69 | 2,301,323.27 | 353,922.55 |
| 69 | 70 | S 78°46'29.036" W | 80.599 | 70 | 2,301,307.51 | 353,843.14 |
| 70 | 71 | S 86°19'15.087" W | 4.519 | 71 | 2,301,307.22 | 353,838.63 |
| 71 | 72 | N 27°59'56.898" W | 3.126 | 72 | 2,301,310.06 | 353,837.12 |
| 72 | 73 | S 74°03'16.575" W | 9.173 | 73 | 2,301,307.54 | 353,828.30 |
| 73 | 74 | S 87°04'55.883" W | 86.242 | 74 | 2,301,303.15 | 353,742.17 |
| 74 | 75 | S 86°44'00.165" W | 101.435 | 75 | 2,301,297.37 | 353,640.90 |
| 75 | 76 | S 87°30'58.826" W | 8.950 | 76 | 2,301,296.98 | 353,631.96 |
| 76 | 77 | S 28°57'20.585" E | 6.757 | 77 | 2,301,291.07 | 353,635.23 |
| 77 | 78 | S 28°50'53.967" E | 32.104 | 78 | 2,301,262.95 | 353,650.72 |
| 78 | 79 | S 15°24'05.958" E | 22.291 | 79 | 2,301,241.46 | 353,656.64 |
| 79 | 80 | S 50°36'57.077" E | 15.319 | 80 | 2,301,231.74 | 353,668.48 |
| 80 | 81 | S 71°23'55.783" E | 14.170 | 81 | 2,301,227.22 | 353,681.91 |
| 81 | 82 | S 47°13'22.670" W | 51.226 | 82 | 2,301,192.43 | 353,644.31 |
| 82 | 83 | N 87°38'40.741" W | 38.202 | 83 | 2,301,194.00 | 353,606.14 |
| 83 | 84 | S 82°55'00.851" W | 35.602 | 84 | 2,301,189.61 | 353,570.81 |
| 84 | 85 | S 75°47'39.415" W | 34.556 | 85 | 2,301,181.13 | 353,537.31 |
| 85 | 86 | S 38°05'55.953" E | 19.302 | 86 | 2,301,165.94 | 353,549.22 |
| 86 | 87 | S 07°31'59.522" E | 109.687 | 87 | 2,301,057.20 | 353,563.60 |
| 87 | 88 | S 89°58'16.842" E | 39.990 | 88 | 2,301,057.18 | 353,603.59 |
| 88 | 89 | S 14°24'47.961" E | 65.966 | 89 | 2,300,993.29 | 353,620.01 |
| 89 | 90 | N 88°19'50.916" E | 6.523 | 90 | 2,300,993.48 | 353,626.53 |
| 90 | 91 | S 40°26'14.396" E | 67.467 | 91 | 2,300,942.13 | 353,670.29 |
| 91 | 92 | S 17°26'14.033" E | 17.253 | 92 | 2,300,925.67 | 353,675.46 |
| 92 | 93 | S 64°31'59.951" W | 22.164 | 93 | 2,300,916.14 | 353,655.45 |
| 93 | 94 | S 20°43'23.431" E | 42.532 | 94 | 2,300,876.36 | 353,670.50 |
| 94 | 95 | S 16°13'53.614" E | 8.801 | 95 | 2,300,867.91 | 353,672.96 |
| 95 | 96 | S 24°27'54.027" E | 177.935 | 96 | 2,300,705.95 | 353,746.65 |

| | | | | | | |
|-----|-----|-------------------|---------|-----|--------------|------------|
| 96 | 97 | N 54°49'53.622" E | 13.053 | 97 | 2,300,713.47 | 353,757.32 |
| 97 | 98 | S 03°54'13.927" E | 111.628 | 98 | 2,300,602.10 | 353,764.92 |
| 98 | 99 | S 09°04'55.611" W | 58.220 | 99 | 2,300,544.61 | 353,755.73 |
| 99 | 100 | S 08°47'05.430" W | 33.786 | 100 | 2,300,511.22 | 353,750.57 |
| 100 | 101 | S 83°14'48.414" E | 231.476 | 101 | 2,300,484.00 | 353,980.44 |
| 101 | 102 | S 01°03'43.529" W | 80.924 | 102 | 2,300,403.09 | 353,978.94 |
| 102 | 103 | S 01°03'48.141" W | 51.729 | 103 | 2,300,351.37 | 353,977.98 |
| 103 | 104 | S 01°03'52.314" W | 52.749 | 104 | 2,300,298.63 | 353,977.00 |
| 104 | 105 | S 01°03'51.240" W | 281.048 | 105 | 2,300,017.63 | 353,971.78 |
| 105 | 106 | S 01°03'42.807" W | 140.834 | 106 | 2,299,876.82 | 353,969.17 |
| 106 | 107 | S 01°03'52.076" W | 262.685 | 107 | 2,299,614.18 | 353,964.29 |
| 107 | 108 | S 01°01'38.033" W | 369.054 | 108 | 2,299,245.19 | 353,957.67 |
| 108 | 109 | S 24°15'06.304" E | 121.355 | 109 | 2,299,134.54 | 354,007.52 |
| 109 | 110 | S 24°18'29.726" E | 4.543 | 110 | 2,299,130.40 | 354,009.39 |
| 110 | 111 | S 24°15'19.320" E | 142.817 | 111 | 2,299,000.19 | 354,068.06 |
| 111 | 112 | S 24°15'21.312" E | 60.271 | 112 | 2,298,945.24 | 354,092.82 |
| 112 | 113 | S 24°15'19.677" E | 185.659 | 113 | 2,298,775.97 | 354,169.09 |
| 113 | 114 | S 24°07'51.315" W | 123.305 | 114 | 2,298,663.44 | 354,118.68 |
| 114 | 115 | S 24°07'35.611" W | 242.175 | 115 | 2,298,442.42 | 354,019.69 |
| 115 | 116 | S 69°44'10.924" E | 530.403 | 116 | 2,298,258.72 | 354,517.27 |
| 116 | 117 | S 53°28'49.053" E | 156.478 | 117 | 2,298,165.60 | 354,643.02 |
| 117 | 118 | S 69°13'26.194" E | 134.924 | 118 | 2,298,117.74 | 354,769.17 |
| 118 | 119 | S 69°13'26.194" E | 5.818 | 119 | 2,298,115.68 | 354,774.61 |
| 119 | 120 | S 69°13'29.748" E | 177.351 | 120 | 2,298,052.77 | 354,940.43 |
| 120 | 121 | S 69°13'27.786" E | 5.497 | 121 | 2,298,050.82 | 354,945.57 |
| 121 | 122 | S 69°13'31.874" E | 182.666 | 122 | 2,297,986.03 | 355,116.36 |
| 122 | 123 | S 69°17'37.995" E | 4.469 | 123 | 2,297,984.45 | 355,120.54 |
| 123 | 124 | S 69°12'51.786" E | 41.480 | 124 | 2,297,969.73 | 355,159.32 |
| 124 | 125 | S 69°13'40.754" E | 152.770 | 125 | 2,297,915.55 | 355,302.16 |
| 125 | 126 | S 69°12'54.500" E | 5.861 | 126 | 2,297,913.47 | 355,307.64 |
| 126 | 127 | S 69°13'28.064" E | 202.561 | 127 | 2,297,841.62 | 355,497.03 |
| 127 | 128 | S 69°12'03.042" E | 4.364 | 128 | 2,297,840.07 | 355,501.11 |
| 128 | 129 | S 69°13'36.149" E | 202.227 | 129 | 2,297,768.35 | 355,690.19 |
| 129 | 130 | S 69°14'47.664" E | 9.528 | 130 | 2,297,764.97 | 355,690.10 |
| 130 | 131 | S 69°13'26.487" E | 194.882 | 131 | 2,297,695.84 | 355,881.31 |
| 131 | 132 | S 69°13'28.845" E | 7.088 | 132 | 2,297,693.33 | 355,887.94 |
| 132 | 133 | S 69°13'28.845" E | 214.286 | 133 | 2,297,617.32 | 356,088.29 |
| 133 | 134 | S 17°59'14.152" W | 302.326 | 134 | 2,297,329.77 | 355,994.93 |
| 134 | 135 | S 17°59'14.066" W | 225.417 | 135 | 2,297,115.37 | 355,925.32 |
| 135 | 136 | S 17°59'21.838" W | 191.943 | 136 | 2,296,932.81 | 355,866.04 |
| 136 | 137 | S 17°51'15.218" W | 4.171 | 137 | 2,296,928.84 | 355,864.76 |
| 137 | 138 | S 17°59'11.488" W | 30.963 | 138 | 2,296,899.39 | 355,855.20 |
| 138 | 139 | S 17°59'23.116" W | 219.364 | 139 | 2,296,690.75 | |

| | | | | | | |
|-----|-----|-------------------|-----------|-----|--------------|------------|
| 190 | 191 | S 44°14'04.164" E | 160.895 | 191 | 2,287,262.92 | 359,069.54 |
| 191 | 192 | S 44°17'24.638" E | 3.995 | 192 | 2,287,260.06 | 359,072.33 |
| 192 | 193 | S 44°21'59.433" E | 297.392 | 193 | 2,287,047.46 | 359,280.28 |
| 193 | 194 | S 44°13'41.471" E | 6.824 | 194 | 2,287,042.57 | 359,285.04 |
| 194 | 195 | S 44°46'47.983" E | 38.672 | 195 | 2,287,015.12 | 359,312.28 |
| 195 | 196 | S 22°30'29.209" W | 72.568 | 196 | 2,286,948.08 | 359,284.50 |
| 196 | 197 | S 22°54'14.608" W | 4.342 | 197 | 2,286,944.08 | 359,282.81 |
| 197 | 198 | S 22°59'08.526" W | 95.416 | 198 | 2,286,856.24 | 359,245.55 |
| 198 | 199 | S 21°40'10.467" W | 4.035 | 199 | 2,286,852.49 | 359,244.06 |
| 199 | 200 | S 20°50'08.788" W | 53.220 | 200 | 2,286,802.75 | 359,225.13 |
| 200 | 201 | S 11°34'40.452" W | 42.352 | 201 | 2,286,761.26 | 359,216.63 |
| 201 | 202 | S 09°02'22.138" W | 4.010 | 202 | 2,286,757.30 | 359,216.00 |
| 202 | 203 | S 10°26'26.143" W | 266.147 | 203 | 2,286,495.56 | 359,167.77 |
| 203 | 204 | S 04°48'15.313" W | 18.746 | 204 | 2,286,476.88 | 359,166.20 |
| 204 | 205 | S 04°00'42.102" W | 101.058 | 205 | 2,286,376.07 | 359,159.13 |
| 205 | 206 | S 03°27'22.197" E | 321.805 | 206 | 2,286,054.85 | 359,178.53 |
| 206 | 207 | S 79°21'57.293" E | 600.293 | 207 | 2,285,944.07 | 359,768.51 |
| 207 | 208 | S 80°10'01.727" E | 311.898 | 208 | 2,285,890.81 | 360,075.83 |
| 208 | 209 | S 79°38'05.328" E | 48.410 | 209 | 2,285,882.10 | 360,123.45 |
| 209 | 210 | S 00°58'06.541" W | 279.250 | 210 | 2,285,600.89 | 360,118.73 |
| 210 | 211 | S 03°41'30.037" W | 1,221.561 | 211 | 2,284,383.86 | 360,040.08 |
| 211 | 212 | S 03°56'14.855" W | 1,251.638 | 212 | 2,283,135.18 | 359,954.13 |
| 212 | 213 | S 03°17'01.684" W | 153.452 | 213 | 2,282,981.98 | 359,945.34 |
| 213 | 214 | N 88°32'35.319" E | 478.285 | 214 | 2,282,994.14 | 360,423.47 |
| 214 | 215 | S 10°28'20.374" W | 116.582 | 215 | 2,282,879.50 | 360,402.28 |
| 215 | 216 | S 10°28'19.302" W | 12.874 | 216 | 2,282,866.84 | 360,399.94 |
| 216 | 217 | S 16°14'17.726" W | 109.644 | 217 | 2,282,761.57 | 360,369.28 |
| 217 | 218 | S 01°58'43.788" E | 40.544 | 218 | 2,282,721.05 | 360,370.68 |
| 218 | 219 | S 10°35'55.475" E | 116.131 | 219 | 2,282,606.90 | 360,392.04 |
| 219 | 220 | S 12°36'09.970" E | 10.083 | 220 | 2,282,597.06 | 360,394.24 |
| 220 | 221 | S 18°20'11.680" E | 66.307 | 221 | 2,282,534.12 | 360,415.10 |
| 221 | 222 | S 11°19'02.294" E | 106.705 | 222 | 2,282,429.49 | 360,436.04 |
| 222 | 223 | S 11°14'41.587" E | 209.023 | 223 | 2,282,224.48 | 360,476.80 |
| 223 | 224 | S 10°34'57.242" E | 13.286 | 224 | 2,282,211.42 | 360,479.24 |
| 224 | 225 | S 11°32'19.442" E | 364.895 | 225 | 2,281,853.90 | 360,552.23 |
| 225 | 226 | S 12°54'09.435" E | 82.626 | 226 | 2,281,773.36 | 360,570.68 |
| 226 | 227 | S 11°49'07.532" E | 329.710 | 227 | 2,281,450.64 | 360,638.21 |
| 227 | 228 | N 79°07'58.544" E | 77.388 | 228 | 2,281,465.23 | 360,714.21 |
| 228 | 229 | N 12°25'56.915" W | 11.612 | 229 | 2,281,476.57 | 360,711.71 |
| 229 | 230 | N 78°12'30.544" E | 32.199 | 230 | 2,281,483.15 | 360,743.23 |
| 230 | 231 | S 11°22'00.321" E | 42.698 | 231 | 2,281,441.29 | 360,751.65 |
| 231 | 232 | S 11°22'00.321" E | 15.992 | 232 | 2,281,425.61 | 360,751.65 |
| 232 | 233 | S 11°22'00.321" E | 16.454 | 233 | 2,281,409.48 | 360,758.04 |
| 233 | 234 | S 77°52'33.549" W | 75.228 | 234 | 2,281,393.68 | 360,684.49 |
| 234 | 235 | S 12°02'38.516" E | 10.244 | 235 | 2,281,383.66 | 360,686.63 |
| 235 | 236 | S 78°13'58.857" W | 74.789 | 236 | 2,281,368.41 | 360,613.41 |
| 236 | 237 | S 11°37'38.698" E | 5.309 | 237 | 2,281,363.21 | 360,614.48 |
| 237 | 238 | S 78°08'17.093" W | 41.935 | 238 | 2,281,354.59 | 360,573.44 |
| 238 | 239 | S 19°17'47.310" W | 53.005 | 239 | 2,281,304.56 | 360,555.92 |
| 239 | 240 | S 36°31'47.626" W | 59.378 | 240 | 2,281,256.85 | 360,520.58 |
| 240 | 241 | S 78°35'02.978" E | 11.671 | 241 | 2,281,254.54 | 360,532.02 |
| 241 | 242 | S 26°31'14.020" W | 34.556 | 242 | 2,281,223.62 | 360,516.59 |
| 242 | 243 | S 20°09'46.877" W | 10.067 | 243 | 2,281,214.17 | 360,513.12 |
| 243 | 244 | S 11°26'03.538" W | 69.561 | 244 | 2,281,145.99 | 360,499.33 |
| 244 | 245 | S 08°00'41.991" W | 11.631 | 245 | 2,281,134.47 | 360,497.71 |
| 245 | 246 | S 08°00'41.991" W | 36.943 | 246 | 2,281,097.89 | 360,492.56 |
| 246 | 247 | S 84°49'07.560" E | 7.862 | 247 | 2,281,097.18 | 360,500.39 |
| 247 | 248 | S 77°59'18.678" E | 14.598 | 248 | 2,281,094.14 | 360,514.67 |
| 248 | 249 | S 77°56'29.642" E | 70.088 | 249 | 2,281,079.50 | 360,563.21 |
| 249 | 250 | S 73°59'35.297" E | 16.645 | 250 | 2,281,074.91 | 360,599.21 |
| 250 | 251 | S 70°19'31.790" E | 7.455 | 251 | 2,281,072.40 | 360,606.23 |
| 251 | 252 | S 68°53'16.337" E | 3.859 | 252 | 2,281,071.01 | 360,609.83 |
| 252 | 253 | S 66°59'55.350" E | 3.813 | 253 | 2,281,069.52 | 360,613.34 |
| 253 | 254 | S 65°44'42.835" E | 6.767 | 254 | 2,281,066.74 | 360,619.51 |
| 254 | 255 | S 62°25'04.695" E | 7.939 | 255 | 2,281,063.06 | 360,626.55 |
| 255 | 256 | S 62°25'04.695" E | 5.667 | 256 | 2,281,060.44 | 360,631.57 |
| 256 | 257 | S 59°05'27.375" E | 12.576 | 257 | 2,281,053.98 | 360,642.36 |
| 257 | 258 | S 53°49'24.715" E | 8.759 | 258 | 2,281,048.81 | 360,649.43 |
| 258 | 259 | S 52°24'47.505" E | 9.591 | 259 | 2,281,042.96 | 360,657.03 |
| 259 | 260 | S 49°48'04.366" E | 8.955 | 260 | 2,281,037.18 | 360,663.87 |
| 260 | 261 | S 46°49'30.283" E | 10.435 | 261 | 2,281,030.04 | 360,671.48 |
| 261 | 262 | S 43°21'15.579" E | 8.656 | 262 | 2,281,023.75 | 360,677.42 |
| 262 | 263 | S 40°10'13.084" E | 10.569 | 263 | 2,281,015.67 | 360,684.24 |
| 263 | 264 | S 38°08'19.892" E | 6.970 | 264 | 2,281,010.19 | 360,688.54 |
| 264 | 265 | S 38°08'19.892" E | 1.970 | 265 | 2,281,008.78 | 360,689.65 |
| 265 | 266 | S 34°47'13.341" E | 7.099 | 266 | 2,281,002.95 | 360,693.70 |
| 266 | 267 | S 32°42'27.970" E | 10.030 | 267 | 2,280,994.51 | 360,699.12 |
| 267 | 268 | S 29°27'04.664" E | 12.345 | 268 | 2,280,983.76 | 360,705.19 |
| 268 | 269 | S 25°27'40.246" E | 10.160 | 269 | 2,280,974.59 | 360,709.56 |
| 269 | 270 | S 21°44'54.858" E | 14.606 | 270 | 2,280,961.02 | 360,714.97 |
| 270 | 271 | S 16°49'14.711" E | 19.421 | 271 | 2,280,942.43 | 360,720.59 |
| 271 | 272 | S 10°19'44.243" E | 19.130 | 272 | 2,280,923.61 | 360,724.02 |
| 272 | 273 | S 04°22'32.668" E | 19.136 | 273 | 2,280,904.53 | 360,725.48 |
| 273 | 274 | S 00°44'37.223" W | 19.262 | 274 | 2,280,885.27 | 360,725.23 |
| 274 | 275 | S 07°29'25.779" W | 16.723 | 275 | 2,280,868.69 | 360,723.05 |
| 275 | 276 | S 06°06'29.965" W | 36.839 | 276 | 2,280,832.06 | 360,719.13 |
| 276 | 277 | S 00°58'46.921" W | 25.734 | 277 | 2,280,806.33 | 360,718.69 |
| 277 | 278 | S 05°05'21.176" E | 40.921 | 278 | 2,280,765.57 | 360,722.32 |
| 278 | 279 | S 10°59'10.431" E | 13.538 | 279 | 2,280,752.28 | 360,724.90 |
| 279 | 280 | S 10°01'24.935" E | 12.755 | 280 | 2,280,739.72 | 360,727.12 |
| 280 | 281 | S 15°29'14.381" E | 28.349 | 281 | 2,280,712.40 | 360,734.69 |
| 281 | 282 | S 20°58'57.243" E | 31.445 | 282 | 2,280,683.04 | 360,745.95 |
| 282 | 283 | S 26°01'48.032" E | 28.735 | 283 | 2,280,657.22 | 360,758.56 |
| 283 | 284 | S 29°35'49.376" E | 16.825 | 284 | 2,280,642.59 | 360,766.87 |

| | | | | | | |
|-----|-----|-------------------|---------|-----|--------------|------------|
| 284 | 285 | S 33°33'49.461" E | 13.837 | 285 | 2,280,631.06 | 360,774.52 |
| 285 | 286 | S 34°42'07.475" E | 15.703 | 286 | 2,280,618.15 | 360,783.46 |
| 286 | 287 | S 37°13'02.050" E | 14.516 | 287 | 2,280,606.59 | 360,792.24 |
| 287 | 288 | S 40°58'44.861" E | 16.942 | 288 | 2,280,593.80 | 360,803.35 |
| 288 | 289 | S 38°18'59.232" E | 9.903 | 289 | 2,280,586.03 | 360,809.49 |
| 289 | 290 | S 34°45'09.527" E | 8.824 | 290 | 2,280,578.78 | 360,814.52 |
| 290 | 291 | S 31°58'59.097" E | 10.894 | 291 | 2,280,569.54 | 360,820.29 |
| 291 | 292 | S 27°48'30.013" E | 2.679 | 292 | 2,280,567.17 | 360,821.54 |
| 292 | 293 | S 26°51'57.877" E | 12.768 | 293 | 2,280,555.78 | 360,827.31 |
| 293 | 294 | S 23°18'31.843" E | 8.188 | 294 | 2,280,548.26 | 360,830.55 |
| 294 | 295 | S 48°21'12.026" E | 3.627 | 295 | 2,280,545.85 | 360,833.26 |
| 295 | 296 | S 69°36'56.535" E | 1.952 | 296 | 2,280,545.17 | 360,835.09 |
| 296 | 297 | S 81°12'18.371" E | 2.682 | 297 | 2,280,544.76 | 360,837.74 |
| 297 | 298 | S 12°09'23.479" E | 65.437 | 298 | 2,280,480.79 | 360,851.52 |
| 298 | 299 | S 07°21'49.043" E | 30.975 | 299 | 2,280,450.07 | 360,855.49 |
| 299 | 300 | S 80°48'31.391" W | 163.337 | 300 | 2,280,423.98 | 360,694.25 |
| 300 | 301 | S 23°57'44.960" E | 18.298 | 301 | 2,280,407.26 | 360,701.68 |
| 301 | 302 | S 23°57'44.960" E | 0.710 | 302 | 2,280,406.61 | 360,701.97 |
| 302 | 303 | N 81°01'24.548" E | 28.540 | 303 | 2,280,411.06 | 360,730.16 |
| 303 | 304 | S 02°53'04.126" E | 20.850 | 304 | 2,280,390.24 | 360,731.21 |
| 304 | 305 | S 12°41'54.525" E | 320.899 | 305 | 2,280,077.59 | 360,801.66 |
| 305 | 306 | S 34°26'22.870" W | 193.762 | 306 | 2,279,917.79 | 360,692.08 |
| 306 | 307 | N 35°45'11.213" W | 116.876 | 307 | 2,280,012.64 | 360,623.79 |
| 307 | 308 | N 76°58'30.073" W | 91.935 | 308 | 2,280,033.36 | 360,534.22 |
| 308 | 309 | N 84°20'03.159" W | 20.359 | 309 | 2,280,035.37 | 360,513.96 |
| 309 | 310 | S 77°51'03.270" W | 16.203 | 310 | 2,280,031.96 | 360,498.12 |
| 310 | 311 | S 66°55'10.694" W | 23.545 | 311 | 2,280,022.73 | 360,476.46 |
| 311 | 312 | S 45°58'14.700" W | 50.502 | 312 | 2,279,987.63 | 360,440.15 |
| 312 | 313 | S 08°47'40.651" W | 31.460 | 313 | 2,279,956.54 | 360,435.34 |
| 313 | 314 | S 33°44'55.482" W | 57.438 | 314 | 2,279,908.78 | 360,403.43 |
| 314 | 315 | S 34°00'45.867" W | 3.688 | 315 | 2,279,905.72 | 360,401.37 |
| 315 | 316 | S 34°22'42.772" W | 12.303 | 316 | 2,279,895.57 | 360,394.42 |
| 316 | 317 | S 17°57'40.358" W | 39.011 | 317 | 2,279,858.46 | 360,382.39 |
| 317 | 318 | S 33°35'59.859" W | 65.252 | 318 | 2,279,804.11 | 360,346.28 |
| 318 | 319 | S 52°34'03.370" W | 49.504 | 319 | 2,279,774.02 | 360,306.97 |
| 319 | 320 | N 70°29'13.837" W | 33.621 | 320 | 2,279,785.25 | 360,275.28 |
| 320 | 321 | S 58°16'51.002" W | 33.951 | 321 | 2,279,767.40 | 360,246.40 |
| 321 | 322 | S 41°01'10.892" W | 26.588 | 322 | 2,279,747.34 | 360,228.95 |
| 322 | 323 | S 02°57'11.923" E | 11.645 | 323 | 2,279,735.71 | 360,225.55 |
| 323 | 324 | S 48°21'23.799" E | 9.662 | 324 | 2,279,729.29 | |

| | | | | | | |
|-----|-----|-------------------|---------|-----|--------------|------------|
| 379 | 380 | S 15°22'48.817" E | 90.912 | 380 | 2,278,947.89 | 359,789.59 |
| 380 | 381 | S 71°23'30.671" W | 26.345 | 381 | 2,278,939.46 | 359,764.62 |
| 381 | 382 | S 16°46'03.981" E | 33.976 | 382 | 2,278,906.95 | 359,774.42 |
| 382 | 383 | S 52°42'33.607" E | 10.634 | 383 | 2,278,900.51 | 359,782.88 |
| 383 | 384 | S 13°16'58.744" E | 36.871 | 384 | 2,278,864.62 | 359,791.36 |
| 384 | 385 | N 84°49'54.143" E | 52.132 | 385 | 2,278,869.32 | 359,843.28 |
| 385 | 386 | S 40°57'31.808" W | 16.973 | 386 | 2,278,856.50 | 359,832.15 |
| 386 | 387 | S 40°46'13.981" E | 0.912 | 387 | 2,278,855.81 | 359,832.75 |
| 387 | 388 | S 34°02'42.877" E | 9.825 | 388 | 2,278,847.67 | 359,838.25 |
| 388 | 389 | S 55°42'33.558" E | 10.941 | 389 | 2,278,841.51 | 359,847.28 |
| 389 | 390 | S 26°17'40.986" E | 13.087 | 390 | 2,278,829.77 | 359,853.08 |
| 390 | 391 | S 26°17'40.986" E | 0.907 | 391 | 2,278,828.96 | 359,853.48 |
| 391 | 392 | N 79°32'28.480" E | 47.761 | 392 | 2,278,837.63 | 359,900.45 |
| 392 | 393 | N 81°36'59.137" E | 19.285 | 393 | 2,278,840.44 | 359,919.53 |
| 393 | 394 | S 25°21'34.812" E | 6.451 | 394 | 2,278,834.61 | 359,922.29 |
| 394 | 395 | S 25°21'34.812" E | 1.628 | 395 | 2,278,833.14 | 359,922.99 |
| 395 | 396 | S 40°51'15.169" E | 49.094 | 396 | 2,278,796.01 | 359,955.10 |
| 396 | 397 | S 40°51'15.169" E | 1.278 | 397 | 2,278,795.04 | 359,955.94 |
| 397 | 398 | S 26°09'53.085" E | 67.014 | 398 | 2,278,734.89 | 359,985.49 |
| 398 | 399 | S 23°49'17.842" E | 105.096 | 399 | 2,278,638.75 | 360,027.94 |
| 399 | 400 | S 32°33'42.374" E | 40.934 | 400 | 2,278,604.25 | 360,049.97 |
| 400 | 401 | S 08°56'41.125" E | 129.991 | 401 | 2,278,475.84 | 360,070.18 |
| 401 | 402 | S 27°07'29.409" W | 45.774 | 402 | 2,278,435.10 | 360,049.31 |
| 402 | 403 | S 27°06'01.837" W | 2.393 | 403 | 2,278,432.97 | 360,048.22 |
| 403 | 404 | S 00°08'01.155" E | 60.110 | 404 | 2,278,372.86 | 360,048.36 |
| 404 | 405 | S 01°16'25.310" E | 9.477 | 405 | 2,278,363.39 | 360,048.57 |
| 405 | 406 | S 03°43'22.718" E | 19.760 | 406 | 2,278,343.67 | 360,049.85 |
| 406 | 407 | S 03°42'18.809" E | 6.902 | 407 | 2,278,336.78 | 360,050.30 |
| 407 | 408 | S 03°42'18.809" E | 32.187 | 408 | 2,278,304.66 | 360,052.38 |
| 408 | 409 | S 12°18'32.606" E | 87.952 | 409 | 2,278,218.73 | 360,071.13 |
| 409 | 410 | S 16°01'11.775" E | 56.722 | 410 | 2,278,164.21 | 360,086.78 |
| 410 | 411 | S 16°01'11.775" E | 81.589 | 411 | 2,278,085.79 | 360,109.30 |
| 411 | 412 | S 17°41'33.466" E | 235.300 | 412 | 2,277,861.62 | 360,180.81 |
| 412 | 413 | S 04°32'56.648" E | 10.781 | 413 | 2,277,850.87 | 360,181.67 |
| 413 | 414 | S 17°25'08.496" E | 85.040 | 414 | 2,277,769.73 | 360,207.12 |
| 414 | 415 | S 23°46'15.911" E | 90.720 | 415 | 2,277,686.71 | 360,243.69 |
| 415 | 416 | S 26°15'16.077" E | 109.767 | 416 | 2,277,588.27 | 360,292.25 |
| 416 | 417 | S 26°15'16.077" E | 21.774 | 417 | 2,277,568.74 | 360,301.88 |
| 417 | 418 | S 58°56'13.916" E | 93.859 | 418 | 2,277,520.31 | 360,382.28 |
| 418 | 419 | S 68°02'15.294" E | 80.788 | 419 | 2,277,490.10 | 360,457.20 |
| 419 | 420 | S 03°24'49.783" E | 12.206 | 420 | 2,277,477.91 | 360,457.93 |
| 420 | 421 | S 85°36'13.716" W | 39.985 | 421 | 2,277,474.85 | 360,418.06 |
| 421 | 422 | S 84°39'35.886" E | 11.975 | 422 | 2,277,473.73 | 360,429.99 |
| 422 | 423 | S 20°34'52.873" E | 21.314 | 423 | 2,277,453.78 | 360,437.48 |
| 423 | 424 | S 04°57'34.869" W | 44.635 | 424 | 2,277,409.31 | 360,433.62 |
| 424 | 425 | S 43°20'51.101" W | 23.295 | 425 | 2,277,392.37 | 360,417.63 |
| 425 | 426 | S 18°57'51.745" E | 55.366 | 426 | 2,277,340.01 | 360,435.62 |
| 426 | 427 | S 53°38'24.591" E | 66.664 | 427 | 2,277,300.49 | 360,489.31 |
| 427 | 428 | S 77°14'26.420" E | 35.880 | 428 | 2,277,292.56 | 360,524.30 |
| 428 | 429 | S 49°38'05.884" E | 80.476 | 429 | 2,277,240.44 | 360,585.62 |
| 429 | 430 | S 32°45'23.431" W | 201.101 | 430 | 2,277,071.32 | 360,476.81 |
| 430 | 431 | S 23°58'49.957" W | 65.649 | 431 | 2,277,011.34 | 360,450.13 |
| 431 | 432 | S 26°57'04.755" W | 76.249 | 432 | 2,276,943.37 | 360,415.57 |
| 432 | 433 | N 78°24'28.795" W | 165.321 | 433 | 2,276,976.59 | 360,253.62 |
| 433 | 434 | S 24°06'27.014" W | 198.986 | 434 | 2,276,794.96 | 360,172.35 |
| 434 | 435 | S 24°08'45.962" W | 51.611 | 435 | 2,276,747.86 | 360,151.23 |
| 435 | 436 | S 24°59'55.134" W | 47.489 | 436 | 2,276,704.82 | 360,131.16 |
| 436 | 437 | S 19°02'27.681" W | 125.851 | 437 | 2,276,585.86 | 360,090.11 |
| 437 | 438 | N 78°03'46.773" W | 40.522 | 438 | 2,276,594.24 | 360,050.46 |
| 438 | 439 | N 22°52'21.342" W | 38.540 | 439 | 2,276,629.75 | 360,035.48 |
| 439 | 440 | N 22°51'42.914" W | 39.330 | 440 | 2,276,665.99 | 360,020.20 |
| 440 | 441 | N 22°50'38.867" W | 2.523 | 441 | 2,276,668.32 | 360,019.22 |
| 441 | 442 | N 22°50'38.867" W | 4.100 | 442 | 2,276,672.09 | 360,017.63 |
| 442 | 443 | N 11°52'26.428" W | 12.289 | 443 | 2,276,684.12 | 360,015.10 |
| 443 | 444 | N 04°45'38.955" W | 16.868 | 444 | 2,276,700.93 | 360,013.70 |
| 444 | 445 | N 00°35'18.930" W | 45.752 | 445 | 2,276,746.68 | 360,013.23 |
| 445 | 446 | N 17°01'54.875" W | 84.464 | 446 | 2,276,827.44 | 359,988.49 |
| 446 | 447 | N 23°47'35.769" W | 47.442 | 447 | 2,276,870.85 | 359,969.35 |
| 447 | 448 | N 34°35'07.175" W | 58.400 | 448 | 2,276,918.93 | 359,936.20 |
| 448 | 449 | N 43°06'02.756" W | 100.705 | 449 | 2,276,992.46 | 359,867.39 |
| 449 | 450 | N 54°33'04.740" W | 47.899 | 450 | 2,277,020.24 | 359,828.37 |
| 450 | 451 | N 61°51'43.549" W | 57.189 | 451 | 2,277,047.21 | 359,777.94 |
| 451 | 452 | N 69°17'58.116" W | 39.917 | 452 | 2,277,061.32 | 359,740.60 |
| 452 | 453 | N 76°06'30.149" W | 41.319 | 453 | 2,277,071.24 | 359,700.49 |
| 453 | 454 | N 80°29'21.827" W | 33.166 | 454 | 2,277,076.72 | 359,667.78 |
| 454 | 455 | N 86°03'20.816" W | 40.706 | 455 | 2,277,079.52 | 359,627.17 |
| 455 | 456 | N 88°36'52.706" W | 57.907 | 456 | 2,277,080.92 | 359,569.28 |
| 456 | 457 | N 89°18'03.068" W | 77.036 | 457 | 2,277,081.86 | 359,492.25 |
| 457 | 458 | N 81°36'35.829" W | 86.354 | 458 | 2,277,094.46 | 359,406.82 |
| 458 | 459 | N 77°21'32.422" W | 157.877 | 459 | 2,277,129.01 | 359,252.77 |
| 459 | 460 | N 75°32'42.990" W | 29.886 | 460 | 2,277,136.47 | 359,223.83 |
| 460 | 461 | N 82°01'28.601" W | 47.136 | 461 | 2,277,143.01 | 359,177.15 |
| 461 | 462 | N 90°00'00" W | 44.769 | 462 | 2,277,143.01 | 359,132.38 |
| 462 | 463 | N 85°32'05.041" W | 59.984 | 463 | 2,277,138.34 | 359,072.58 |
| 463 | 464 | N 77°12'15.026" W | 42.126 | 464 | 2,277,129.01 | 359,031.50 |
| 464 | 465 | N 69°53'44.077" W | 55.683 | 465 | 2,277,109.87 | 358,979.21 |
| 465 | 466 | N 63°44'42.456" W | 38.000 | 466 | 2,277,093.06 | 358,945.13 |
| 466 | 467 | N 56°27'23.757" W | 49.840 | 467 | 2,277,065.52 | 358,903.59 |
| 467 | 468 | N 50°19'39.421" W | 71.053 | 468 | 2,277,020.16 | 358,848.90 |
| 468 | 469 | N 34°13'39.699" W | 118.528 | 469 | 2,276,922.16 | 358,782.23 |
| 469 | 470 | N 26°54'58.375" W | 92.669 | 470 | 2,276,839.53 | 358,740.28 |
| 470 | 471 | N 02°55'16.563" W | 21.392 | 471 | 2,276,818.17 | 358,739.19 |
| 471 | 472 | N 85°10'52.152" E | 36.489 | 472 | 2,276,815.10 | 358,775.55 |
| 472 | 473 | N 85°55'54.715" E | 563.408 | 473 | 2,276,775.13 | 359,337.54 |

| | | | | | | |
|-----|-----|-------------------|---------|-----|--------------|------------|
| 474 | 475 | S 43°27'14.107" E | 126.032 | 475 | 2,276,683.64 | 359,424.22 |
| 475 | 476 | S 33°02'32.703" E | 392.345 | 476 | 2,276,354.75 | 359,638.15 |
| 476 | 477 | S 35°37'10.253" E | 223.815 | 477 | 2,276,172.81 | 359,768.50 |
| 477 | 478 | S 65°42'28.437" W | 16.238 | 478 | 2,276,166.13 | 359,753.70 |
| 478 | 479 | S 45°55'52.831" E | 245.356 | 479 | 2,275,995.48 | 359,929.99 |
| 479 | 480 | S 45°55'52.831" E | 16.102 | 480 | 2,275,984.28 | 359,941.56 |
| 480 | 481 | S 45°55'52.831" E | 8.765 | 481 | 2,275,978.19 | 359,947.86 |
| 481 | 482 | S 47°28'26.510" E | 41.417 | 482 | 2,275,950.19 | 359,978.38 |
| 482 | 483 | S 47°28'26.766" E | 41.266 | 483 | 2,275,922.30 | 360,008.79 |
| 483 | 484 | S 47°28'26.766" E | 31.627 | 484 | 2,275,900.92 | 360,032.10 |
| 484 | 485 | S 46°39'05.603" E | 37.349 | 485 | 2,275,875.28 | 360,059.26 |
| 485 | 486 | S 46°39'05.603" E | 43.971 | 486 | 2,275,845.10 | 360,091.24 |
| 486 | 487 | S 46°39'05.603" E | 17.553 | 487 | 2,275,833.05 | 360,104.00 |
| 487 | 488 | S 50°31'52.418" E | 9.324 | 488 | 2,275,827.12 | 360,111.20 |
| 488 | 489 | S 50°31'52.418" E | 10.996 | 489 | 2,275,820.13 | 360,119.69 |
| 489 | 490 | S 50°27'08.201" E | 166.923 | 490 | 2,275,713.85 | 360,248.40 |
| 490 | 491 | S 50°38'10.543" E | 153.563 | 491 | 2,275,616.45 | 360,367.12 |
| 491 | 492 | S 51°56'07.624" E | 52.237 | 492 | 2,275,584.25 | 360,408.25 |
| 492 | 493 | S 51°56'07.624" E | 19.621 | 493 | 2,275,572.15 | 360,423.70 |
| 493 | 494 | S 72°43'31.072" E | 59.033 | 494 | 2,275,554.62 | 360,480.07 |
| 494 | 495 | S 50°18'12.946" E | 34.272 | 495 | 2,275,532.73 | 360,506.44 |
| 495 | 496 | S 57°22'14.722" E | 100.371 | 496 | 2,275,478.61 | 360,590.97 |
| 496 | 497 | S 57°24'17.341" E | 58.350 | 497 | 2,275,447.18 | 360,640.13 |
| 497 | 498 | S 58°24'14.153" E | 30.513 | 498 | 2,275,431.19 | 360,666.12 |
| 498 | 499 | S 57°33'50.966" E | 45.996 | 499 | 2,275,406.52 | 360,704.94 |
| 499 | 500 | S 55°52'40.353" E | 31.999 | 500 | 2,275,388.57 | 360,731.43 |
| 500 | 501 | S 56°38'33.633" E | 321.410 | 501 | 2,275,211.84 | 360,999.69 |
| 501 | 502 | S 55°41'03.049" E | 51.299 | 502 | 2,275,182.92 | 361,042.26 |
| 502 | 503 | N 40°27'25.741" E | 17.677 | 503 | 2,275,196.37 | 361,053.73 |
| 503 | 504 | S 55°55'01.156" E | 143.970 | 504 | 2,275,115.69 | 361,127.97 |
| 504 | 505 | S 72°34'23.729" E | 18.331 | 505 | 2,275,110.20 | 361,190.46 |
| 505 | 506 | S 29°54'49.126" E | 13.475 | 506 | 2,275,098.52 | 361,197.18 |
| 506 | 507 | S 45°02'29.076" E | 156.539 | 507 | 2,274,987.91 | 361,307.95 |
| 507 | 508 | S 86°46'14.994" W | 22.546 | 508 | 2,274,986.64 | 361,285.44 |
| 508 | 509 | S 43°05'47.842" E | 212.681 | 509 | 2,274,831.34 | 361,430.75 |
| 509 | 510 | S 19°15'09.216" E | 36.787 | 510 | 2,274,796.61 | 361,442.88 |
| 510 | 511 | S 19°15'42.523" E | 51.715 | 511 | 2,274,747.79 | 361,459.94 |
| 511 | 512 | N 69°02'39.204" E | 35.230 | 512 | 2,274,760.39 | 361,492.84 |
| 512 | 513 | S 04°03'30.832" W | 37.725 | 513 | 2,274,722.76 | 361,490.17 |
| 513 | 514 | S 55°38'27.847" W | 43.003 | 514 | 2,274,69 | |

| | | | | | | |
|-----|-----|-------------------|------------|-----|--------------|------------|
| 568 | 569 | S 66°03'55.427" W | 45,897 | 569 | 2,270,372.27 | 357,821.05 |
| 569 | 570 | S 68°39'29.047" W | 49,322 | 570 | 2,270,354.32 | 357,775.11 |
| 570 | 571 | S 83°54'38.896" W | 79,659 | 571 | 2,270,345.87 | 357,695.90 |
| 571 | 572 | S 87°42'56.680" W | 39,641 | 572 | 2,270,344.29 | 357,656.29 |
| 572 | 573 | N 85°36'46.784" W | 41,311 | 573 | 2,270,347.45 | 357,615.10 |
| 573 | 574 | S 82°32'43.871" W | 87,792 | 574 | 2,270,336.06 | 357,528.05 |
| 574 | 575 | S 80°56'27.508" W | 158,588 | 575 | 2,270,311.09 | 357,371.44 |
| 575 | 576 | S 17°04'21.235" E | 2,793 | 576 | 2,270,308.42 | 357,372.26 |
| 576 | 577 | S 78°54'23.581" W | 1,492,284 | 577 | 2,270,021.29 | 355,907.86 |
| 577 | 578 | N 15°57'49.241" W | 1,838,177 | 578 | 2,271,788.58 | 355,402.31 |
| 578 | 579 | N 14°28'57.744" W | 681,961 | 579 | 2,272,448.87 | 355,231.76 |
| 579 | 580 | N 16°06'43.967" W | 1,146,911 | 580 | 2,273,570.73 | 354,913.47 |
| 580 | 1 | S 44°05'17.942" E | 13,674.136 | 1 | 2,307,196.95 | 359,808.10 |

SEGUNDO: Se instruye a la Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, para que de manera conjunta y coordinada con las áreas respectivas del Municipio de Querétaro, realicen el levantamiento físico al tenor de las coordenadas UTM (Universal Transverse Mercator), señaladas en el resolutive inmediato anterior, marcando los vértices y coordenadas mediante elementos de fácil detección, y en el caso de que resultarán diferencias respecto a las coordenadas topográficas en este acuerdo detalladas, se tendrán como válidas y reconocidas las resultantes en el levantamiento físico, y de estas se levantará el Plano General que determina el trazo de la línea divisora de los Municipios.

TERCERO: Se instruye a la Secretaría del Ayuntamiento, para conjuntamente con el área correspondiente del Municipio de Querétaro, Qro., elabore el Convenio de Fijación de Límites Territoriales y Coordinación Administrativa entre el Municipio de El Marqués y el Municipio de Querétaro, ambos del Estado de Querétaro, y una vez signado el mismo sea turnado a la H. LV Legislatura del Estado de Querétaro, para su conocimiento y ratificación en términos de lo dispuesto por el inciso a) de la Fracción XXXIII del Artículo 41 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro Arteaga.

CUARTO.- Se instruye a las dependencias de la Administración Municipal que correspondan, para que en el ámbito de sus respectivas competencias, realicen las actualizaciones, adecuaciones, altas, bajas y en general todo aquel acto administrativo correspondiente a la estricta observancia del presente acuerdo, a efecto de subrogar al Municipio de Querétaro, Qro., en todos los derechos y obligaciones que se deriven, con diversas autoridades así como en su relación con particulares y en torno a los bienes, derechos, obligaciones y servicios que se transijan de manera específica en el Convenio respectivo, debiendo informar a la Secretaría del Ayuntamiento sobre las acciones realizadas para el debido cumplimiento del presente.

QUINTO: Para la interpretación, debido cumplimiento y resolución de todas aquellas cuestiones no previstas en la suscripción del Convenio aludido con antelación, el Municipio de El Marqués y el Municipio de Querétaro, Qro., formarán una comisión bipartita que resuelva las mismas.

TRANSITORIOS

PRIMERO.- Publíquese por una ocasión en la Gaceta Municipal.

SEGUNDO.- El presente acuerdo surtirá sus efectos al día siguiente de su publicación.

TERCERO.- Se instruye a la Secretaría del Ayuntamiento para que notifique lo anterior al H. Ayuntamiento del Municipio de Querétaro, Secretaría de Gobierno del Estado, Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Estado, Secretaría de Desarrollo Sustentable del Estado, Dirección de Catastro del Estado, Registro Público de la Propiedad y Comercio del Estado, Secretaría Gobierno Municipal, Secretaría de Desarrollo Sustentable Municipal, Secretaría de Finanzas Públicas y Tesorería Municipal, Secretaría de Desarrollo Humano, Secretaría de la Administración, Dirección de Desarrollo Urbano Municipal, Dirección de

Obras Públicas Municipal, así como a todas aquellas autoridades y organismos que correspondan en las tres esferas de gobierno, para que procedan al acatamiento y observancia del presente acuerdo.

CUARTO: Se instruye a la Secretaría del Ayuntamiento emita la certificación del presente acuerdo y en su caso del convenio que para el efecto se suscriba, y remita dichas certificaciones al Registro Público de la Propiedad y de Comercio, del Gobierno del Estado de Querétaro para su debida inscripción y registro.

QUINTO: Las autoridades dentro de sus respectivas competencias deberán reformar, derogar, y/o en su caso adicionar los ordenamientos legales que correspondan para el debido cumplimiento del convenio correspondiente, y dentro de un plazo que no deberá de exceder de ciento ochenta días contados a partir de la publicación del Decreto de ratificación que respecto al convenio emanado de este acuerdo emita la H. Legislatura del Estado de Querétaro..."

ASÍ LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, QRO. Y MANDARÁ SE IMPRIMA Y SE PUBLIQUE.

DADO EN EL RECINTO OFICIAL DEL EJECUTIVO MUNICIPAL A LOS TREINTA DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE.

ATENTAMENTE

ENRIQUE VEGA CARRILES
PRESIDENTE

RÚBRICA

LIC. MARÍA DEL MAR MONTES DÍAZ
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO

RÚBRICA

Enrique Vega Carriles, en uso de las facultades que me confiere el artículo 31 fracción I de la Ley para la Organización Política y Administrativa del Municipio Libre del Estado de Querétaro, hago de su conocimiento que:

En sesión de cabildo celebrada el día treinta de octubre del año dos mil siete asentada en el acta número AC/003/2007-2008, se sometió a consideración del H. Ayuntamiento la propuesta relativa al cambio de fecha correspondiente a la segunda sesión ordinaria de cabildo para el mes de noviembre de 2007.

Por lo que una vez analizada y **APROBADA POR UNANIMIDAD**, es de aprobarse el siguiente:

"ACUERDO"

"...en ejercicio de las facultades conferidas en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 87 de la Constitución Política del Estado de Querétaro Arteaga; 150 fracción I de la Ley para la Organización Política y Administrativa del Municipio del

Estado de Querétaro; concurro ante éste Cuerpo Colegiado para manifestar:

Que la fecha correspondiente para celebrarse la segunda Sesión Ordinaria de Cabildo de éste H. Ayuntamiento en el mes de Noviembre del 2007 recae en el día 16 de noviembre del 2007, de acuerdo al artículo 18 del Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio del Marqués, Qro.

Que dada la obligatoriedad establecida en el artículo 28 de la Ley para el Manejo de los Recursos Públicos del Estado de Querétaro, relativa a que los Ayuntamientos deben enviar, a más tardar el día 15 de noviembre de cada año, la propuesta de tablas de valores unitarios de suelo y construcciones que sirvan de base para el cobro de las contribuciones sobre la propiedad inmobiliaria, se sugiere que la Sesión Ordinaria del Honorable Cabildo programada a realizarse el día 16 de noviembre del presente año sea cambiada para que tenga verificativo el día 15 de noviembre del 2007, a fin de dar cumplimiento a la obligación antes citada..."

ASÍ LO TENDRÁ ENTENDIDO EL CIUDADANO PRESIDENTE MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE EL MARQUÉS, QRO Y MANDARA SE IMPRIMA Y SE PUBLIQUE.

DADO EN EL RECINTO OFICIAL DEL EJECUTIVO MUNICIPAL A LOS TREINTA DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL SIETE.

ATENTAMENTE

**C. ENRIQUE VEGA CARRILES
PRESIDENTE**

RÚBRICA

**LIC. MARÍA DEL MAR MONTES DÍAZ
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO**

RÚBRICA

EN BLANCO

EN BLANCO

EN BLANCO

